

UDBUD AF "SPEJDERHYTTERNE" Kollekollevej 31-39, 3500 Værløse



Furesø Kommune udbyder de ubebyggede grunde kaldet "Spejderhytterne" på hjørnet af Kollekollevej og Stiager ved Værløse Bymidte til salg. Grundene vil efter salget udgøre et samlet areal på ca. 4.000 m².

Beliggenheden er optimal, helt tæt på indkøbsmuligheder, S-tog, busforbindelser og kort fra motorvejen.

En ny lokalplan nr. 132 for området er vedtaget af Byrådet den 7. september 2017. Med denne lokalplan kan der ny-opføres et 3 etagers erhvervsbyggeri til kontor og/eller liberale erhverv mv. på 2.700 m². Der vil være mulighed for, på den øverste etage, som alternativ til erhverv i stedet at etablere boliger.

Byggeriet skal følge Furesø Kommunes Arkitektur og Byrumsstrategi samt kommunens bæredygtighedskrav. Det betyder at der fordres et spændende og arkitekturmæssigt interessant byggeri, der er opført som lav-energibyggeri efter Bygningsklasse 2020 med DNGB certificering, opsamling af tagvand til toiletskyl samt nedsivning af regnvand på egen grund.

Tilbuddet skal afgives til Furesø Kommune senest den:

20. oktober 2017 kl. 16.00

Læs mere om udbudsvilkårene samt download dokumenter på Furesø Kommunes hjemmeside:
www.furesoe.dk/spejderhytterne.